

## Info-blad januari 2021

Hej!

### Snörik start på nya året

Vår entreprenör av snöröjning har haft bråda dagar och håller efter så snart det bara är möjligt. När det snöar i de mängder vi sett nu är det glädjande att se hur vi hjälps åt i vår förening med snöskottningen. Det kommer mer snö i närtid enligt prognosen. Fortsätt att hjälpa varandra och ta undan vid brevlådorna också så postutdelningen kan fungera.



### Balkong och uteplats

Som bostadsrättsinnehavare är vi skyldiga att sköta balkong och uteplats så att snö och is inte utgör fara. Se till att skotta av din balkong vid behov så att tyngden minskar. Din uteplats kan behöva skottas också. Vid stora mängder snö och med temperaturväxling när snön smälter kan vatten rinna in genom springor i balkongdörren och skapa vattensador.

### Snöraka för tak att låna

För dig med begränsad sikt från fönstret ovanför entrén har föreningen en takskrapa som du kan låna. Den finns intill fastighetsskötarrummet.

### Inglasad uteplats/balkong – värme inte tillåtet

Det har kommit till styrelsens kännedom att det har förekommit inglasade uterum/balkonger där medlem använder infravärme för att värma upp till att bli ett uterum. Det är inte tillåtet!



Särskilt under våra vintermånader kräver det väldigt mycket värme som bara försvinner och blir kostsamt för föreningens ekonomi. Den uppvärmning som ingår i månadsavgiften är uppvärmningen av lägenhetsytan med hjälp av fjärrvärme, inte uppvärmning av egna inglasade uteplatser med hjälp av direktverkande el.

### Extra föreningsstämma

Planering pågår för den extra föreningsstämma med poströstning som ska hållas gällande stadgeändringen och utträde ur Riksbyggens intresseförening. Besluten tas vid samma tillfälle. Beslut om stadgeändring kräver beslut på två på varandra följande stämmor.



Vänliga hälsningar  
Styrelsen